

WAFI 2B TAGILSKAYA

ПЕРВЫЙ
ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР
В МЕТРОГОРОДКЕ

2025

Москва, ул. Тагильская, вл. 4

WAFI 2B TAGILSKAYA

ИННОВАЦИОННЫЙ ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР КЛАССА «А»
НА ВОСТОКЕ МОСКВЫ— СТАНЕТ ПЕРВЫМ ДЕЛОВЫМ
ЦЕНТРОМ В МЕТРОГОРОДКЕ, ЕГО ГЛАВНОЙ ТОЧКОЙ
ПРИТЯЖЕНИЯ И ОТКРОЕТ НОВЫЕ ПЕРСПЕКТИВЫ
ДЕЛОВОГО РАЗВИТИЯ РАЙОНА

Для бизнеса это — повышение статуса
бренда, доступ к лояльной аудитории
и экономия времени благодаря интеграции
всех сервисов в одном месте

Для инвесторов — возможность вложиться в объект
с высокой арендной привлекательностью, где
технологии снижают эксплуатационные расходы,
а локация гарантирует стабильный трафик

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Развитая транспортная и социальная инфраструктура в пешей доступности

6 

Минут до МЦК
Б-р Рокоссовского

12 

Минут до метро
Б-р Рокоссовского

15 

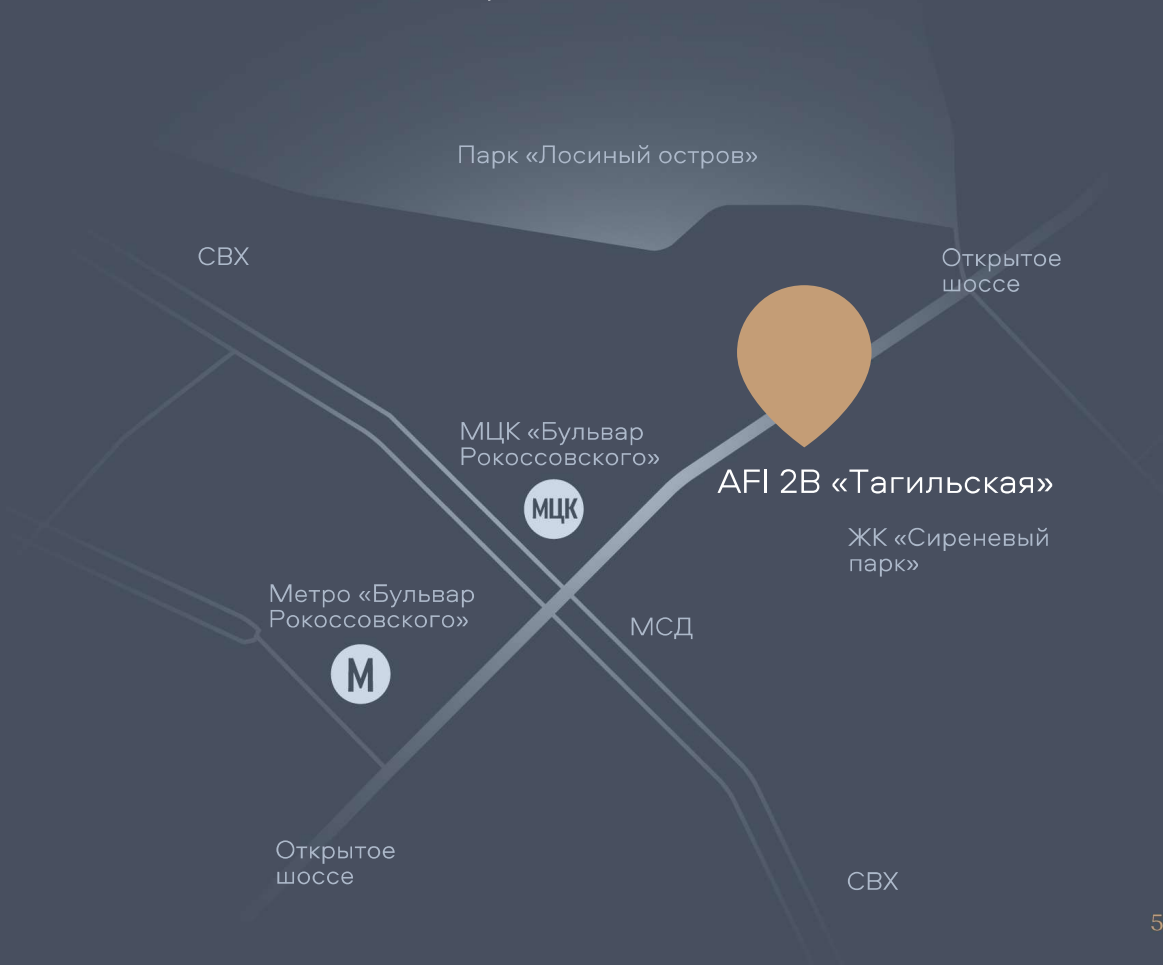
Минут до МКАД
и ТТК

25 

Минут до центра
Москвы

WAFI 2B TAGILSKAYA

Центр расположен в Восточном округе Москвы,
в районе Метрогородок,
на 1-й линии Открытого шоссе



ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ

7–26 этажи

Офисные помещения площадью 32 000 м²

6 этаж с открытой террасой

Кровля стилобата с озеленением прогулочной зоны, местами для отдыха и ресторанным двориком

3–5 этажи

Парковка на 200 машиномест

1–2 этажи

Торговые помещения

–1 этаж

Супермаркет площадью 1 543 м², прочие торговые, складские и инженерно-технические помещения

WAFI 2B TAGILSKAYA



7 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



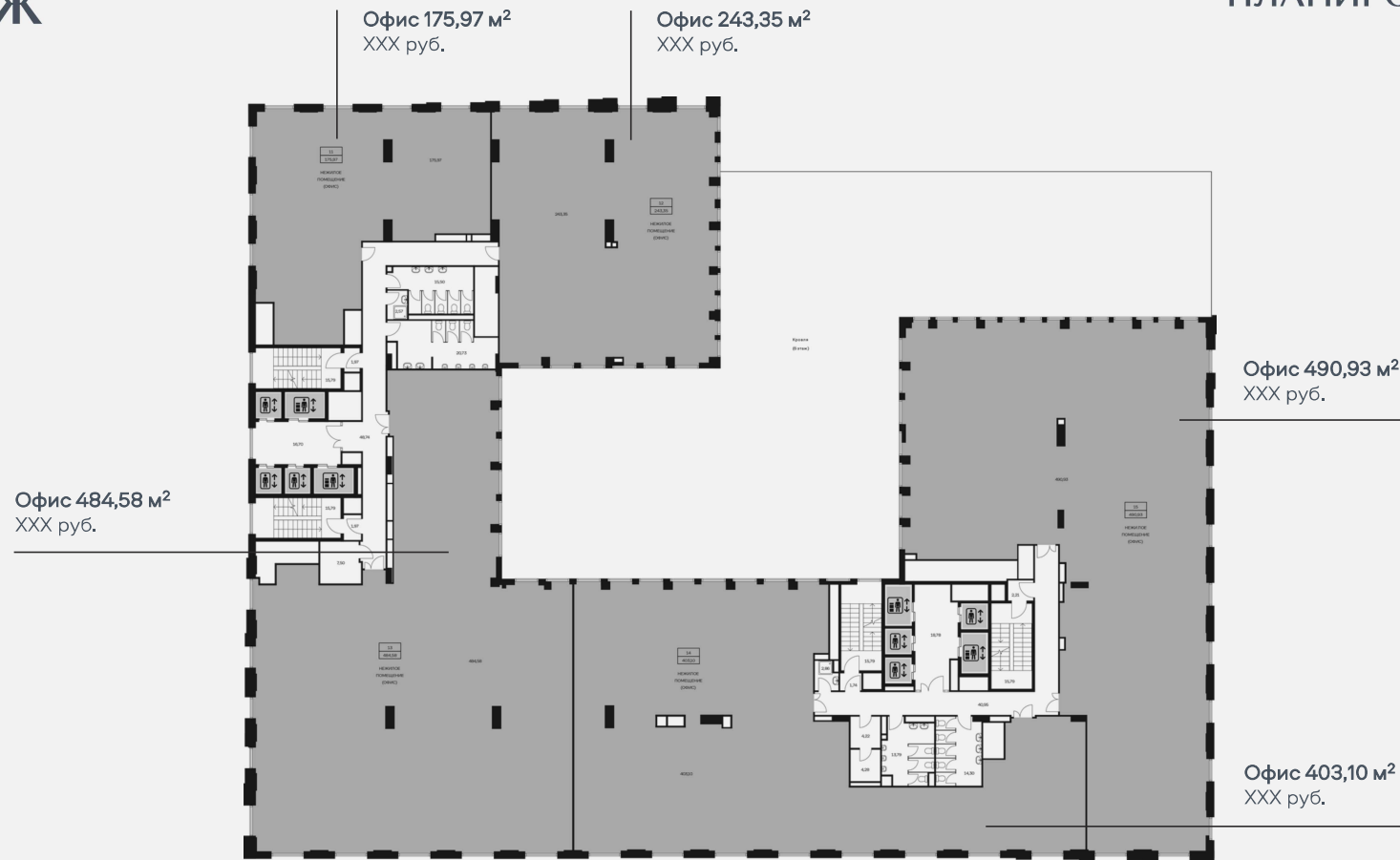
8 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



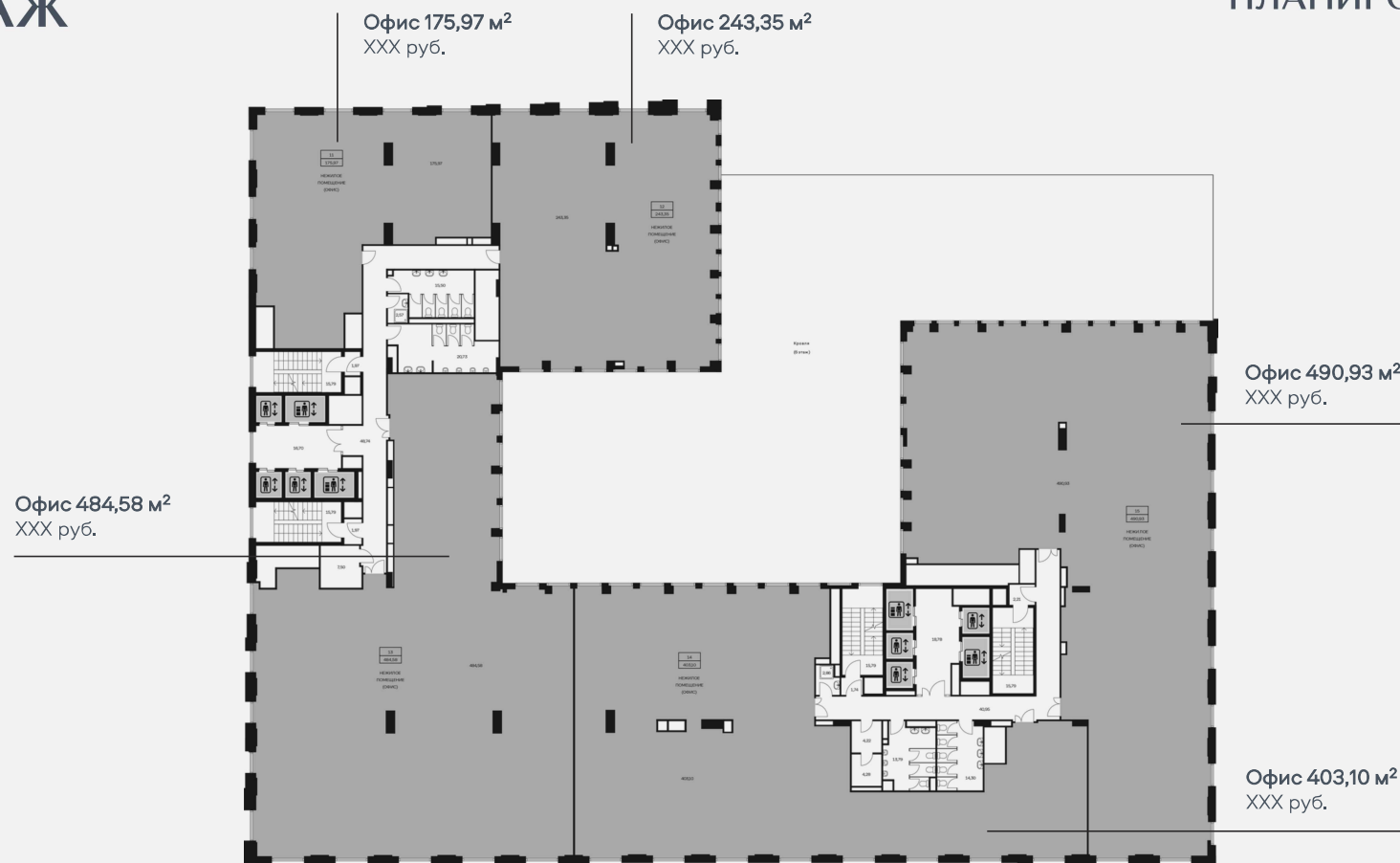
9 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



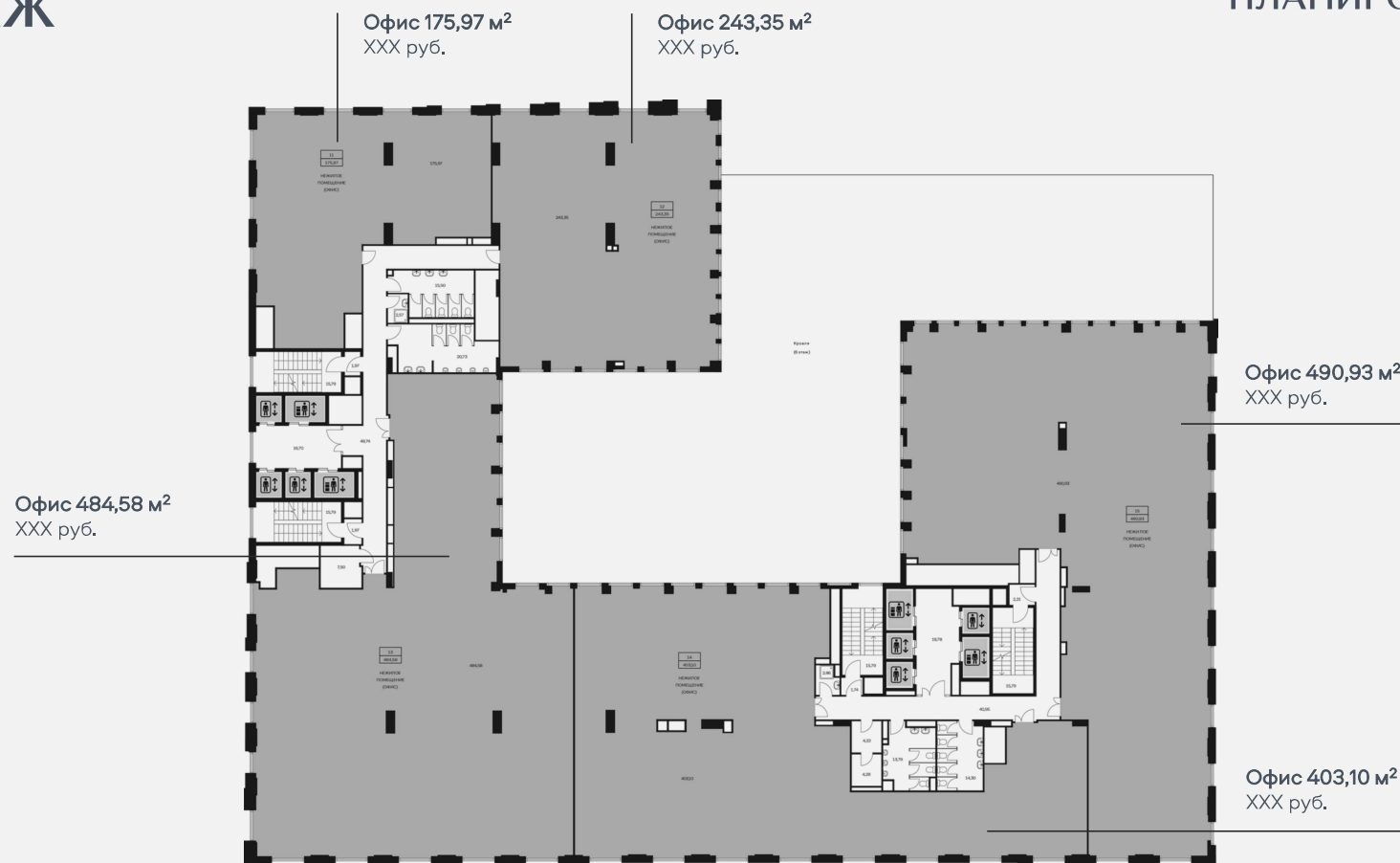
10 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



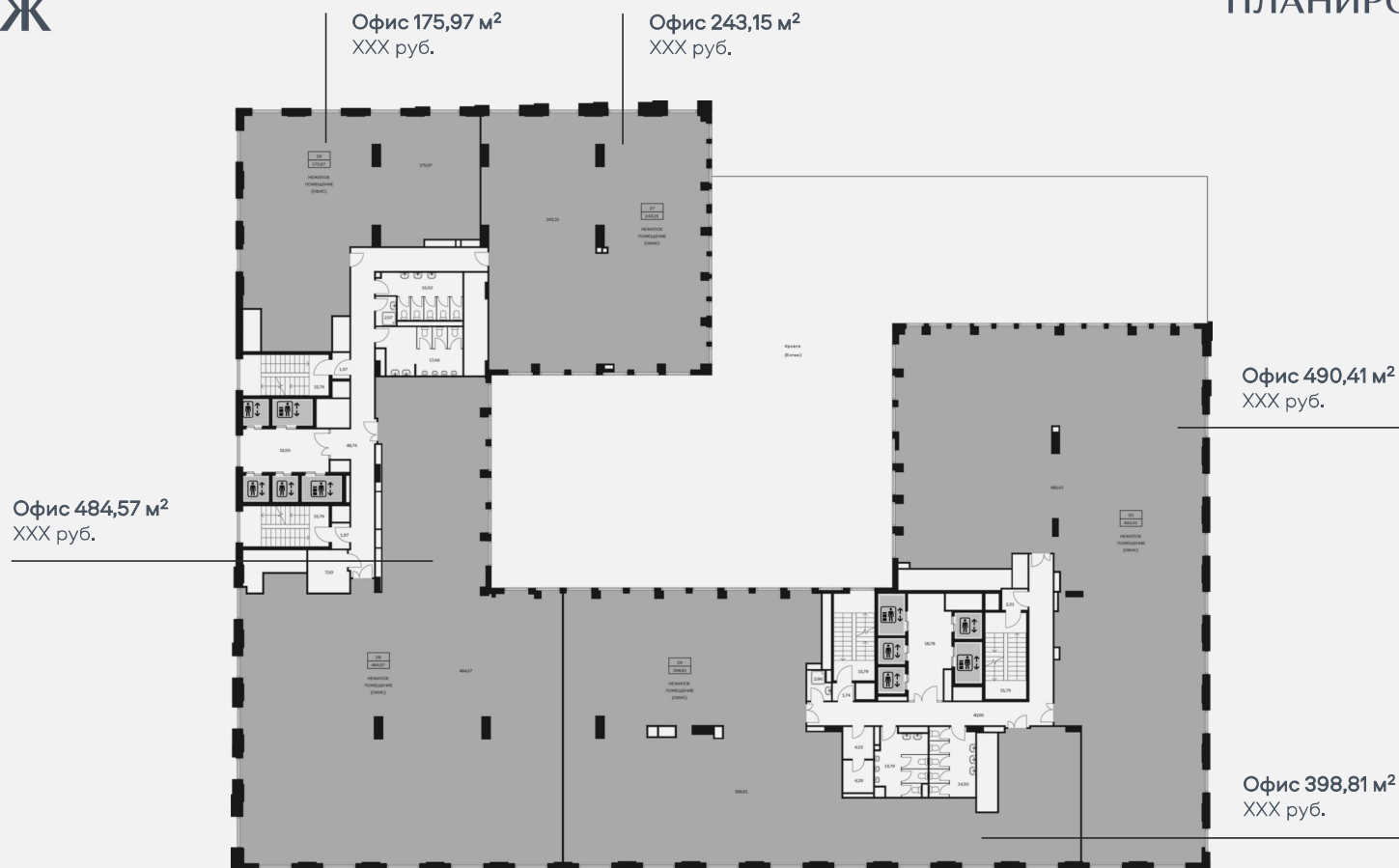
11 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



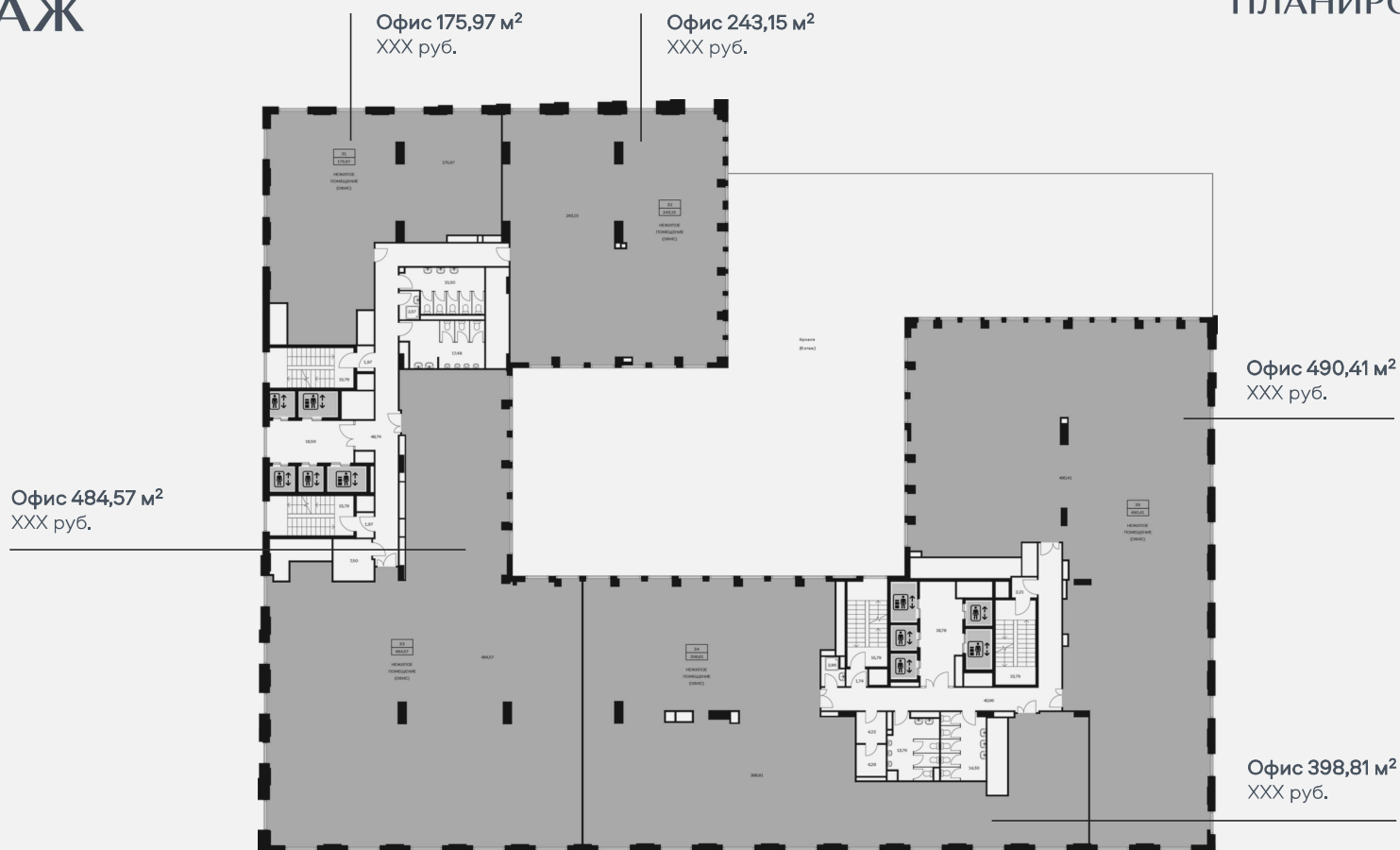
12 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



13 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



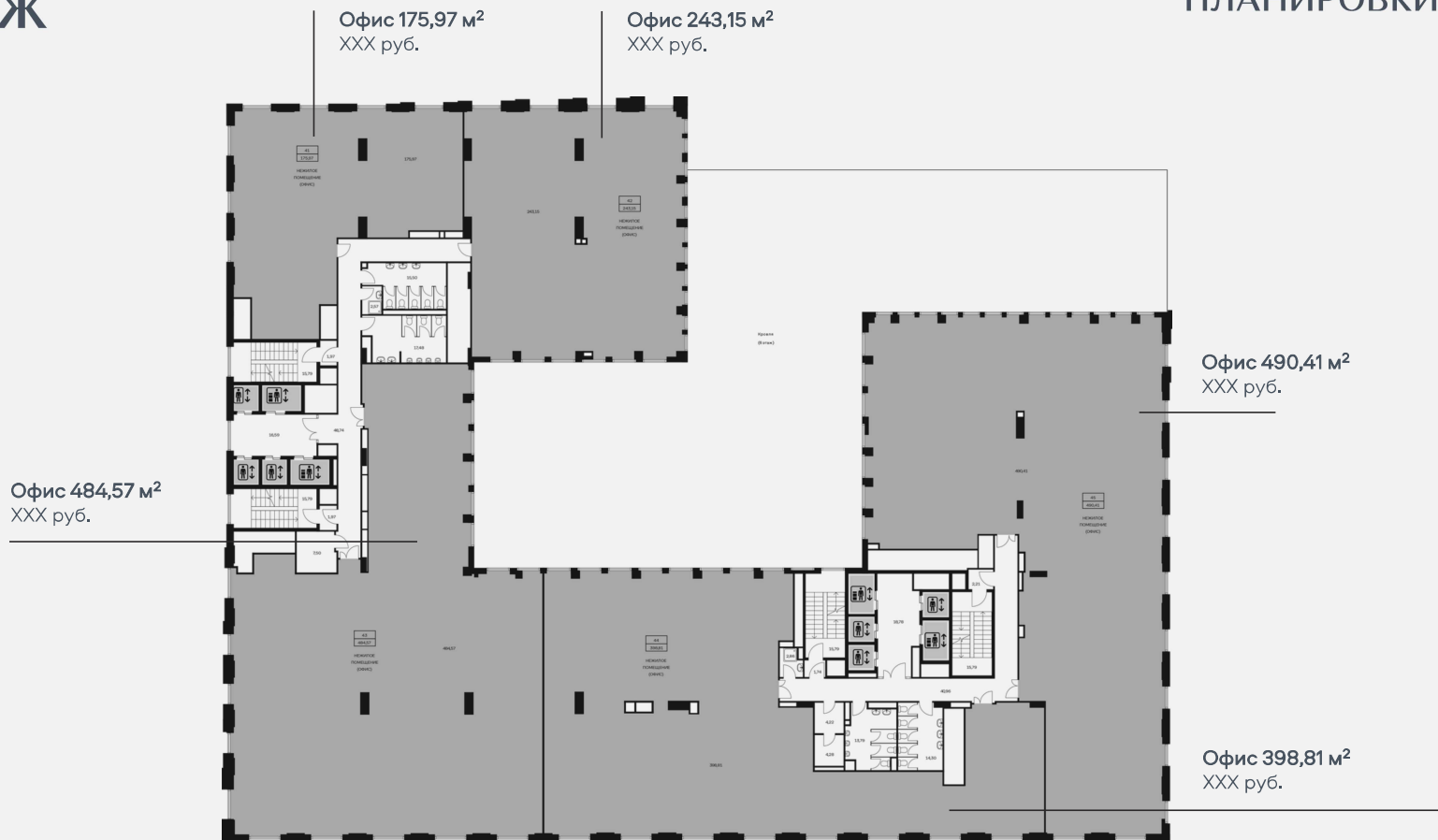
14 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



15 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



16 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



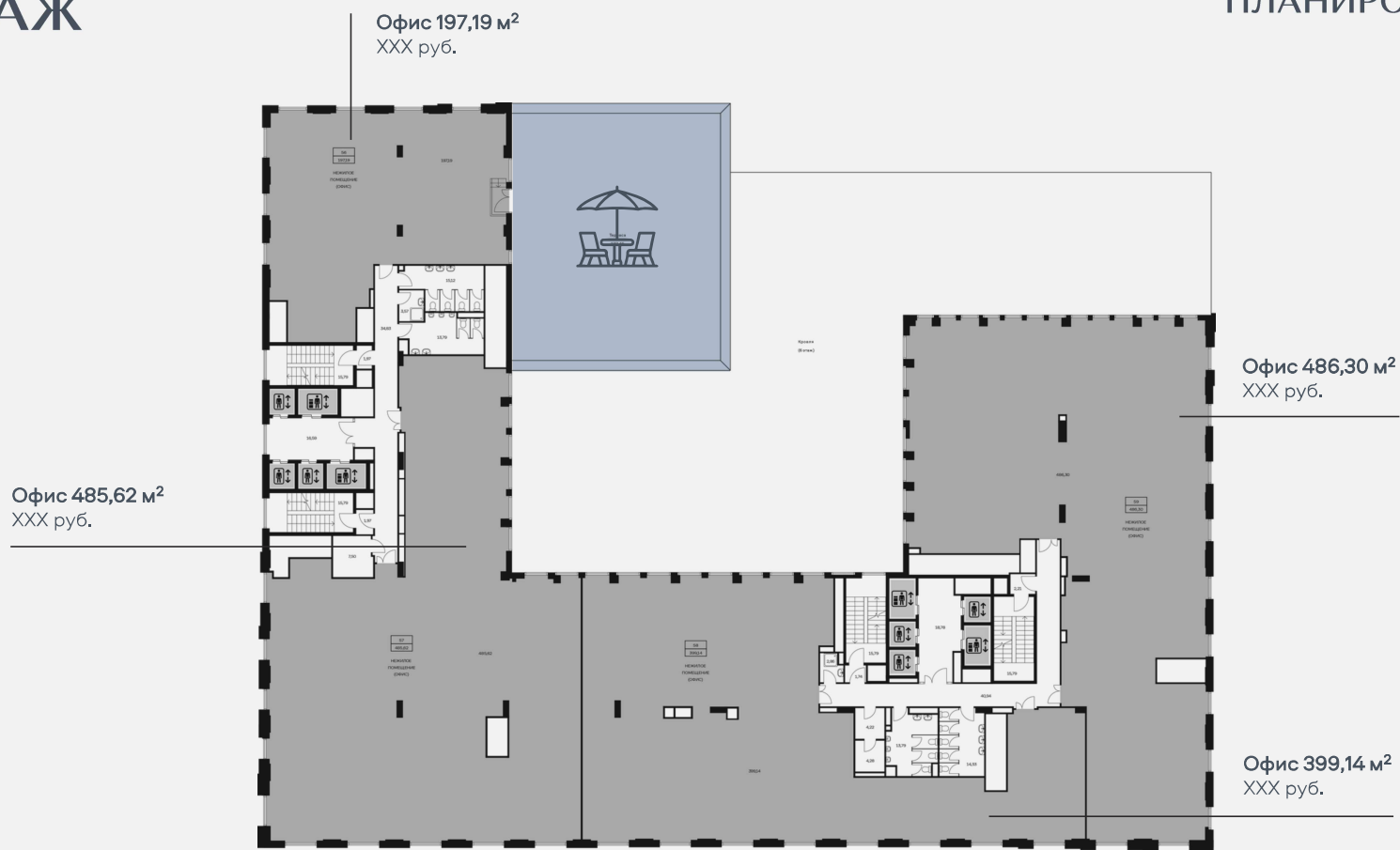
17 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



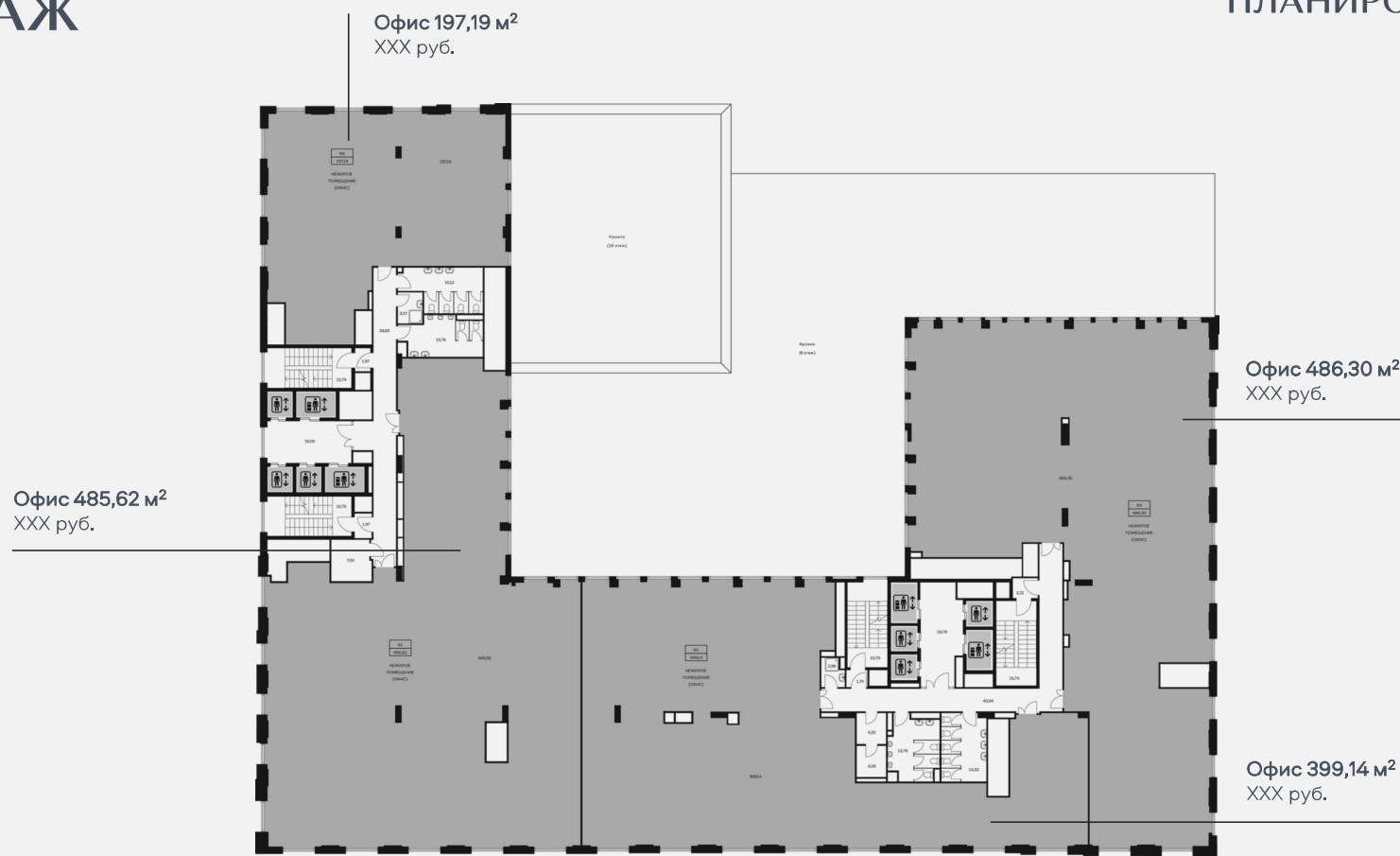
18 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



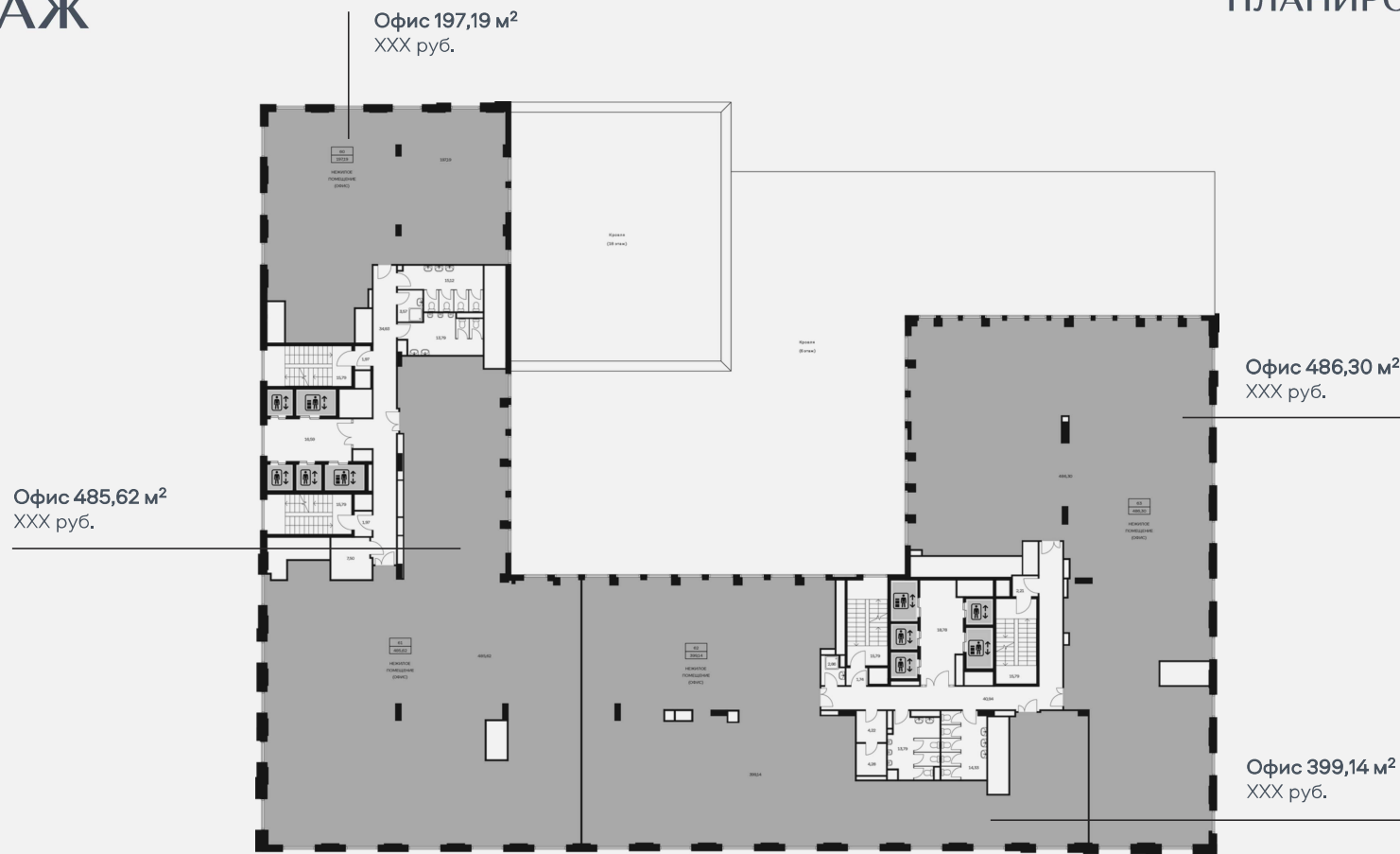
19 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



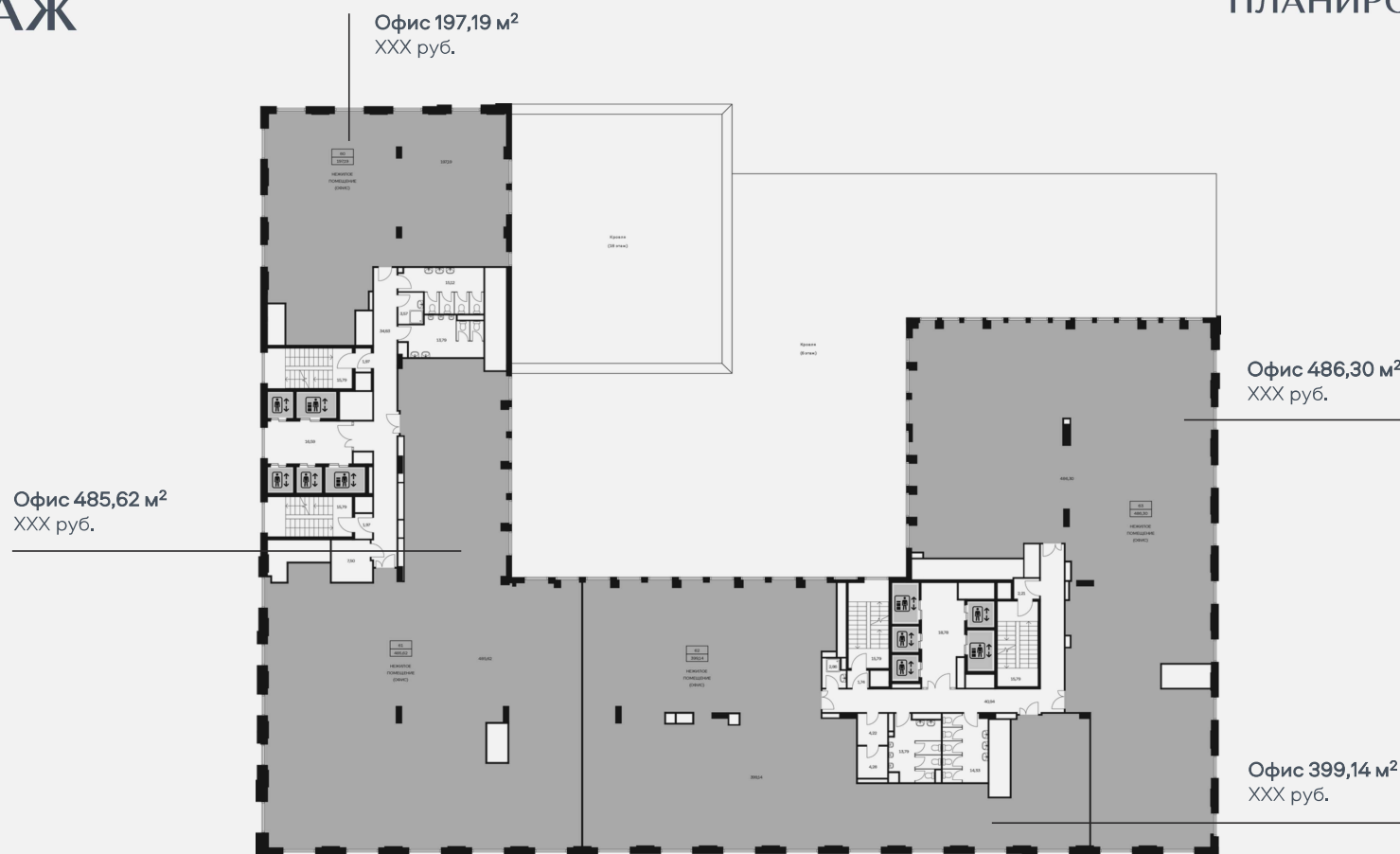
20 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



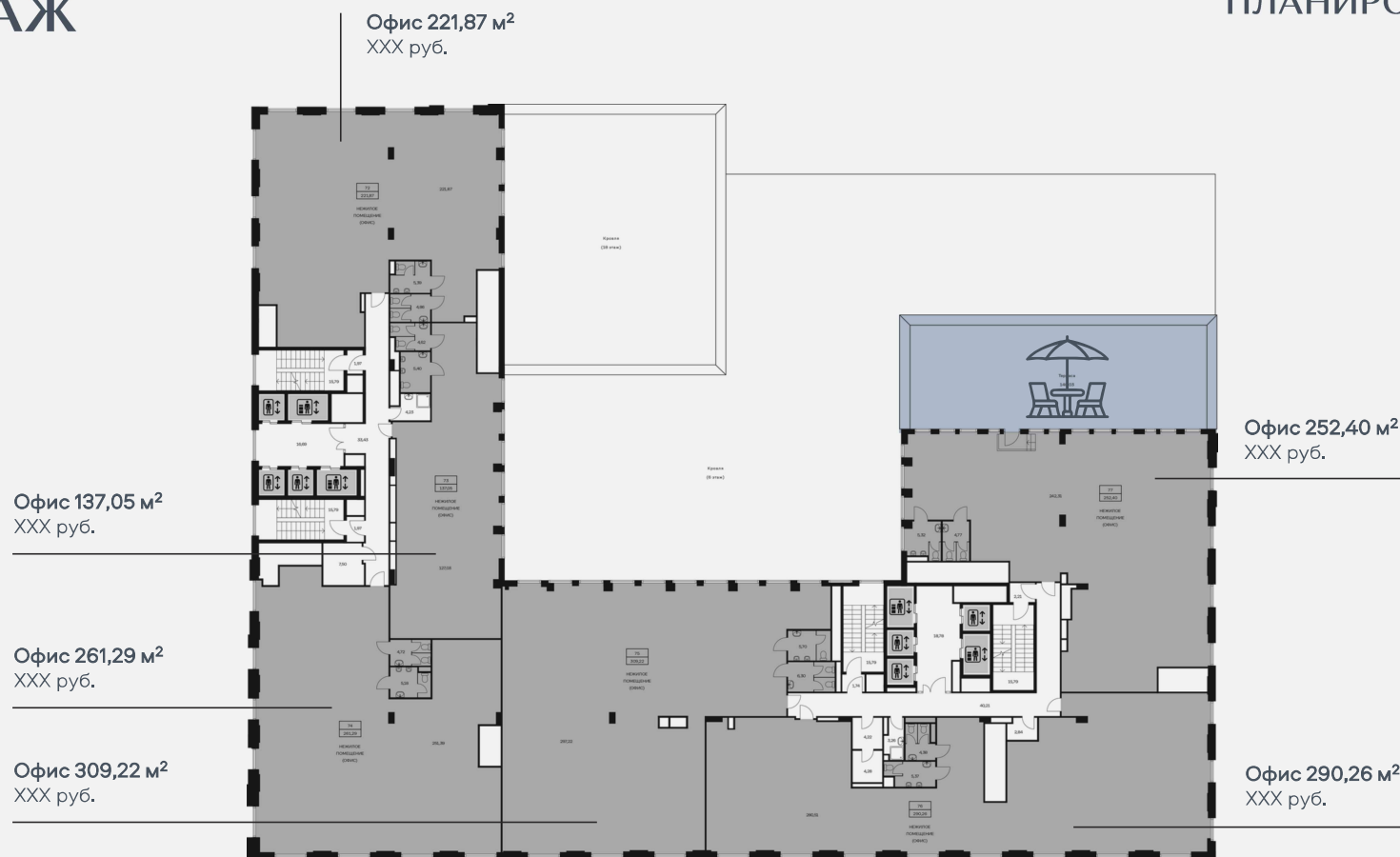
21 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



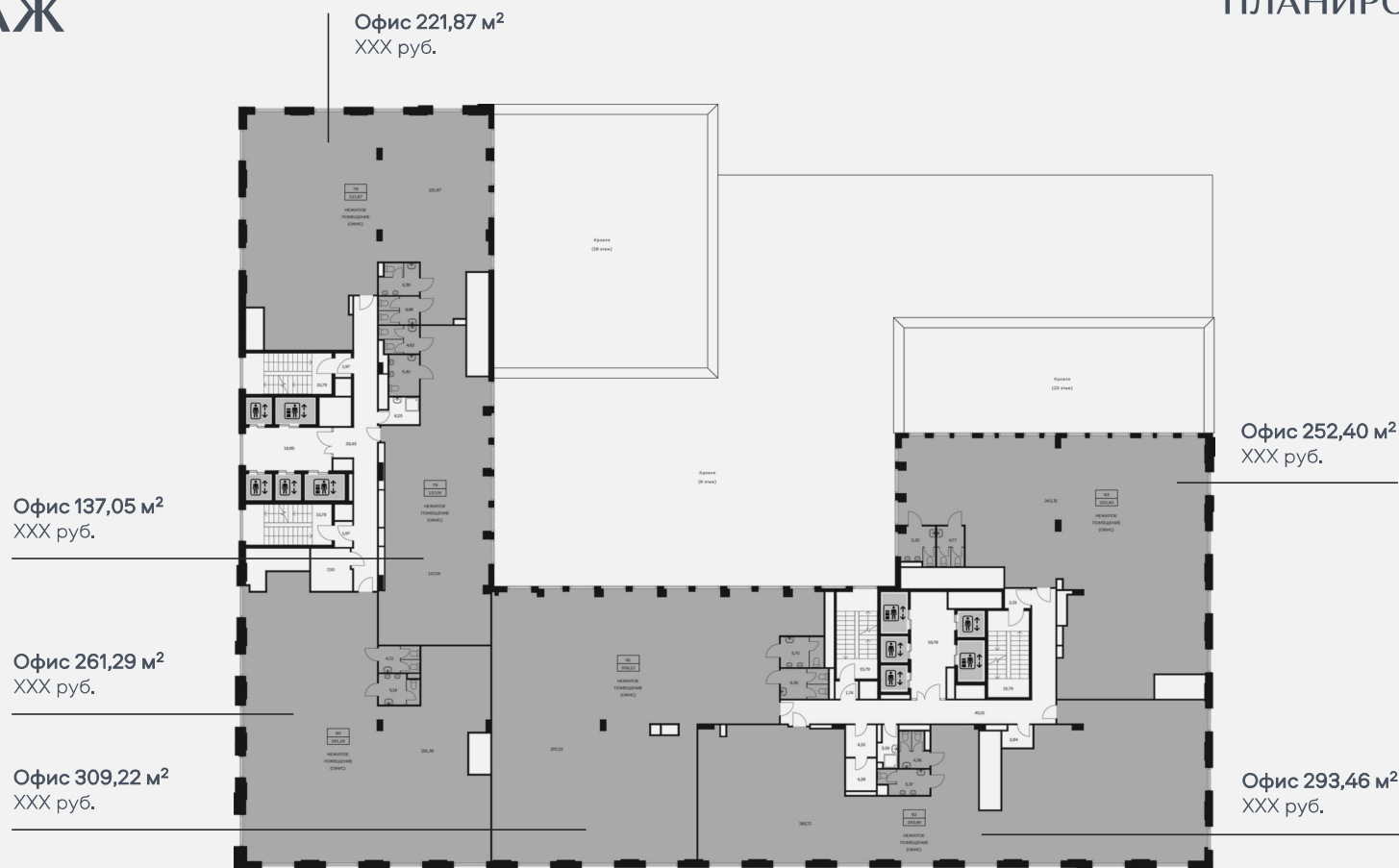
22 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



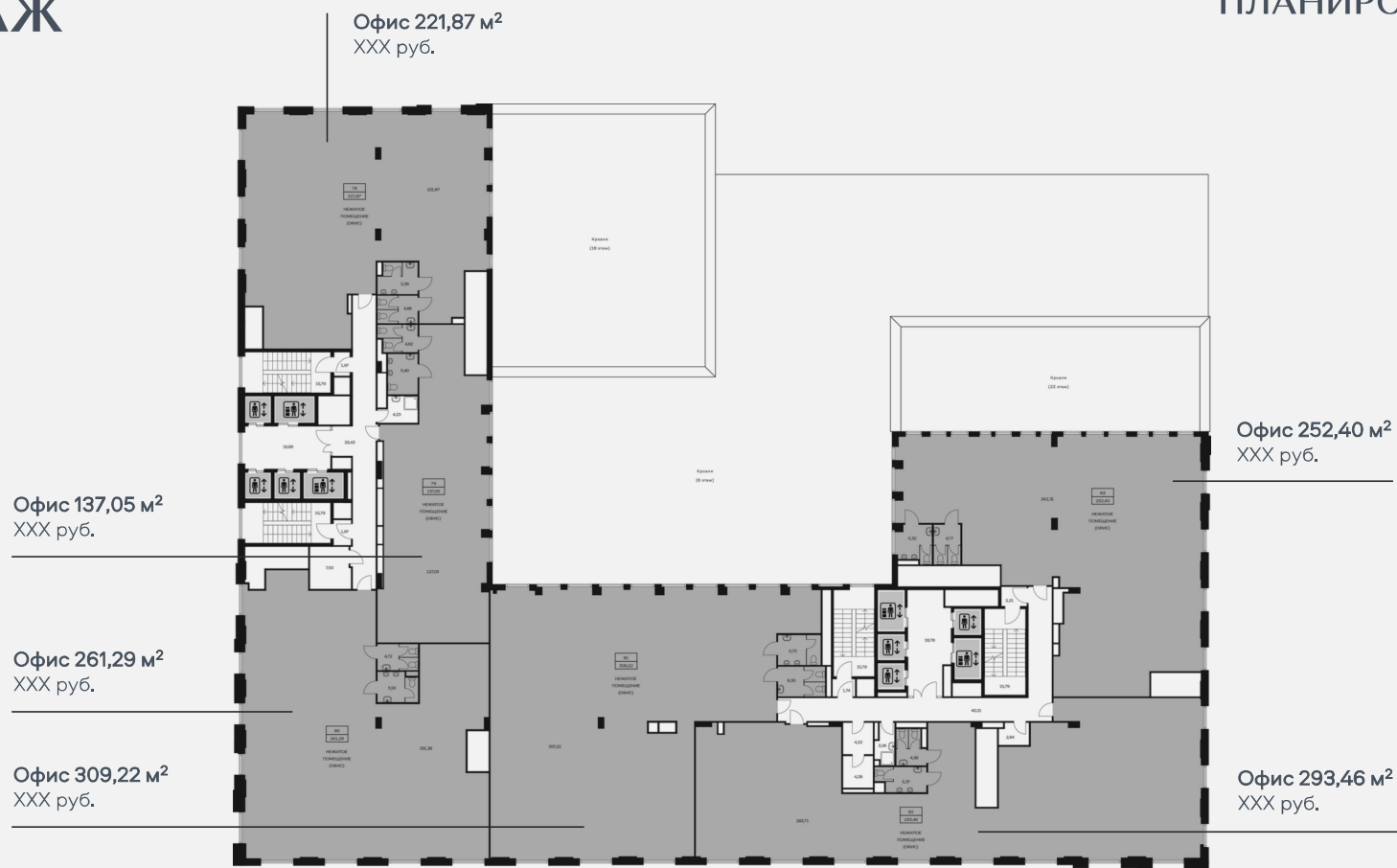
23 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



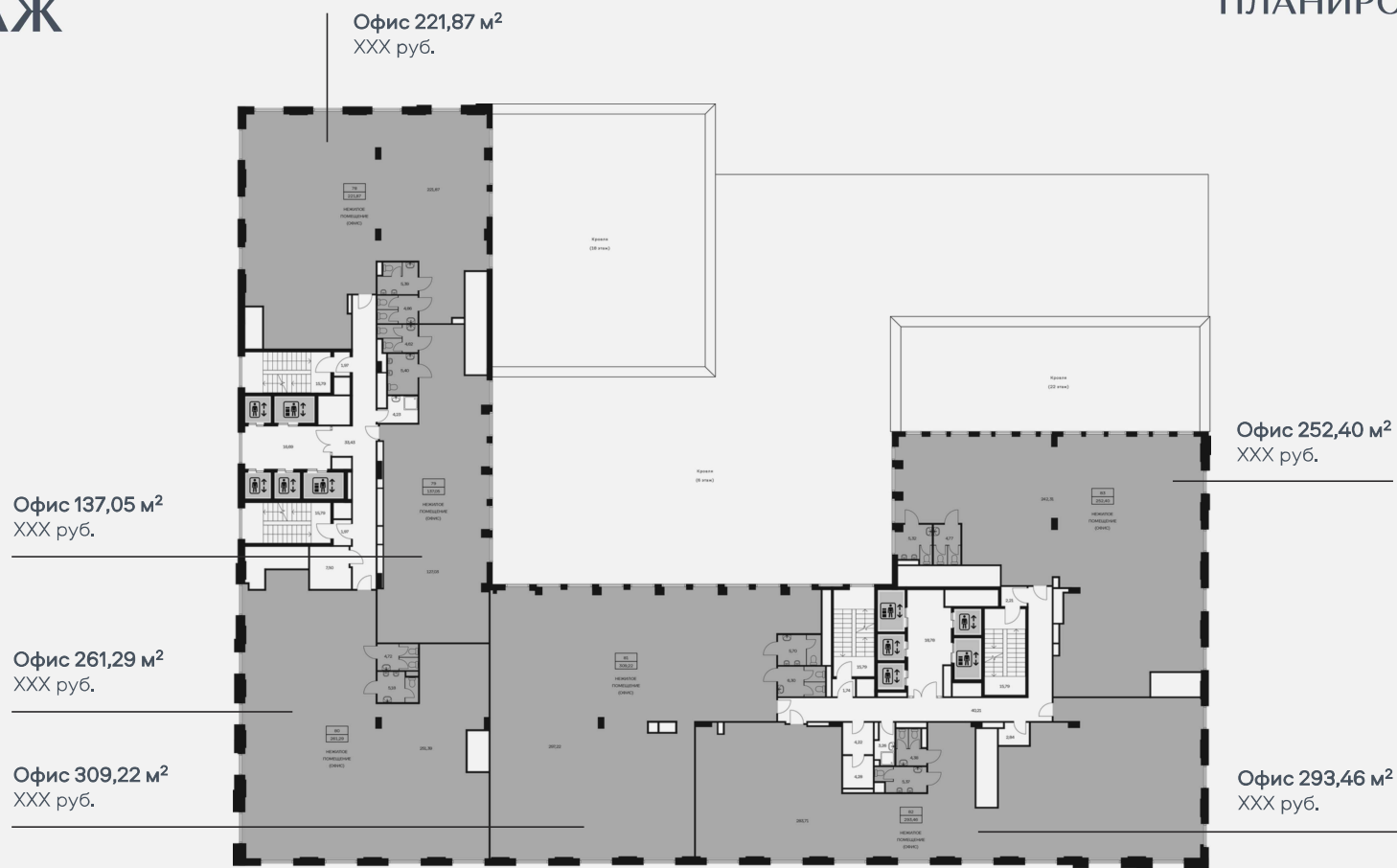
24 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



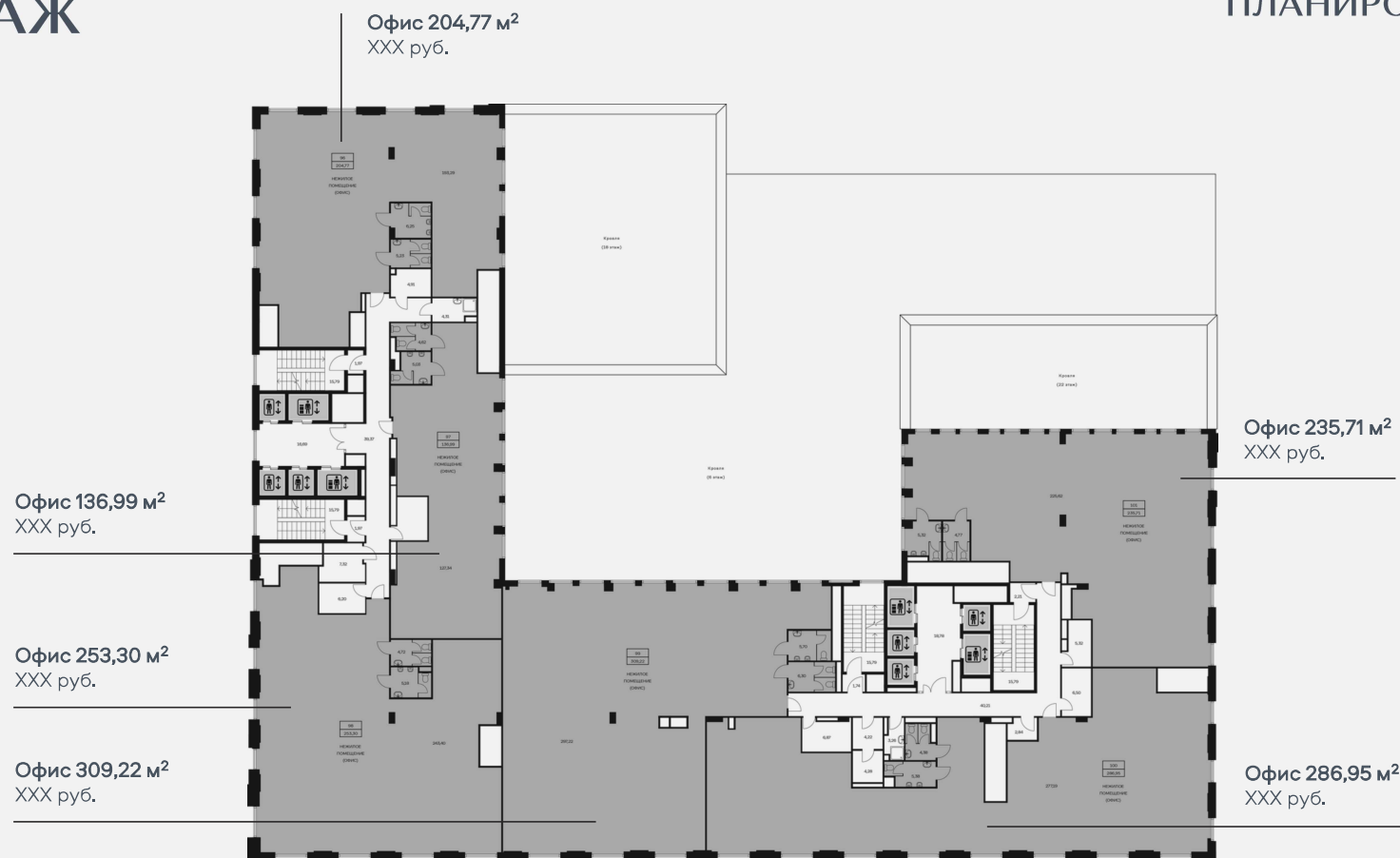
25 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



26 ЭТАЖ

ПЛАНИРОВКИ ОФИСОВ



РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

Бизнес-центры



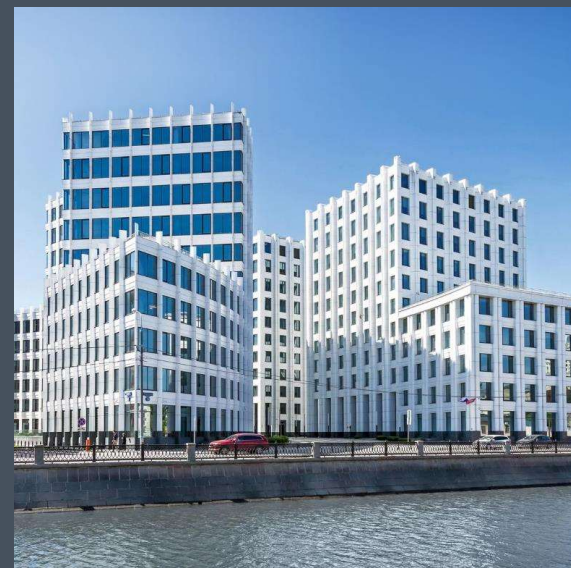
AFI2B

ЦАО, 2-я Брестская



AFISQUARE

ЦАО, ул. Грузинский Вал

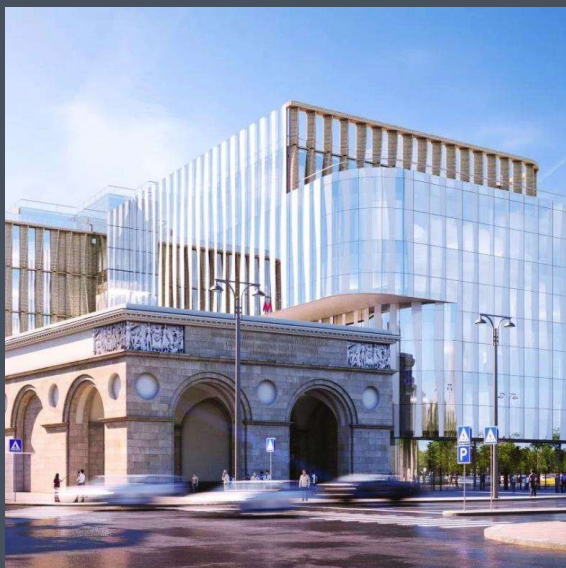


АКВАМАРИН III

Озерковская наб., 22/24

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

Торговые центры



МФК «АФИ Галерея»

Площадь Тверская Застава, д. 4



ТРЦ «АФИМОЛЛ Сити»

Пресненская наб., дом 2



Телефон:

+7 495 431 69 74

Факс:

+ 7 495 796 99 89

Адрес:

121059, г. Москва, Бережковская набережная, 16А, стр.5,
Бизнес-центр «Riverside Station»